Referat fra Styremøte
i
Nordbyhagen Velforening

Dato:	24.februar
Tid:	kl.: 20.00
Sted:	Helene
Til stede:	Terje Moe (styreleder), Marie Lauritzen (styremedlem), Lasse Norrøne Volla (styremedlem), Helene Ingand (styremedlem), Rune Stangeland (styremedlem),
Ikke tilstede:	Velaug H. Svingen (varamedlem)

Neste møte

Dato:	23.mars
Tid:	20.00
Sted:	Helene

1. Referent til møtet
Helene Ingand

2. Gjennomgang og signering av referat fra forrige styremøte
Ok

3. Attestasjon av faktura
Ok

4. Saldo på vår konto
Driftskonto kr 1.157.455,14
Skattetrekkskonto kr 5,86
Avsetning større vedlikehold kr 1.188.020,35

5. Økonomi / regnskap / lister/ kontingenter

Desember
DNB Omkostninger 405,75
OCON regnskap AS, fakturanummer 81887, kr 8.119
OCON regnskap AS fakturanummer 82068 kr 2.644
Bowlers fakturanummer 591, kr 4.779,98
Hafslund Strøm fakturanummer 548836444, kr 4.406,01
Hafslund Strøm fakturanummer 548825584, kr 4.904,27
ASAPmedia fakturanummer 21895, kr 1.850
Driiv fakturanummer 101220, kr 2.938

Januar
DNB omkostninger 389,50
Trafikkteknikk kr 2.938
Hafslund strøm fakturanummer kr 4.927,75
Hafslund strøm fakturanummer kr 5.408,01
Overføring varagodtgjørelse Velaug H. Svingen kr 1.650
Styregodtgjørelse Lasse N Volla kr 15.354,75
Styregodtgjørelse Helene Ingand kr 15.354,75

Styregodtgjørelse Rime J Stangeland 19.467,75
Styregodtgjørelse Terje Moe kr 29.064,50
Styregodtgjørelse Marie Lauritzen 36.741,50
Skatt/arbeidsgiveravgift kr 75.948
Team R Eiendomsservice AS fakturanummer 635, kr 4.288
Trafikkteknikk AS kr 5.875
Team R Eiendomsservice AS fakturanummer 636 kr 51.075
Driiv fakturanummer 101305, 5.5875

Årsoppgave 2025
Bedriftskonto 389.700,62
Vedlikeholdsfond 188.020,35
Inntekter renter 23.962,23

Det er kommet inn årskontingent og Styret vurderer å sette over noen midler til konto for større vedlikehold. Marie gjør en vurdering i midten av mars.

Svindelsak
Styreleder har fått bekreftelse på at Skatteetaten krever inn 199.000 kr av svindleren på vegne av Velforeningen.

Styreleder er også innkalt på nytt til å vitne i en annen sak nå til sommeren.

6. Styrets prosjekter

Multisportbanen
Neste år ønsker styret å legge en presenning som er tilsvarende størrelse på banen for å hindre at vannet enkelte steder renner ut. Terje sjekker ut dette. Styret ønsker å fortsette med løsningen fra i år. Styret kjøper også inn to isskraper for å rette ut overflaten på banen.

Brøyting
Styret gjør en vurdering på om det i det hele tatt er behov for å sette opp sperringer ved de fire parkeringsplassene ved Stallkroken. Hittil i år virket det til å ha fungert greit og at traktoren har hatt fri kjørebane inn til grendeplassen.

Akebakke
Det er mange barn på akebakken og Styret ønsker å gjøre haugen større. Terje undersøker mulighet for å få tak i masse og sikring av denne.

Piknikbenker og bålpanne på Grendeplassen
Styret ønsker å sette opp benker og en type bålpanne (betongkum) ved Grendeplassen spesielt til vinteraktiviteter. Terje undersøker saken.

Oppløpssiden 4-bolig har fikset tujahekken ut mot gangveien.

7. Henvendelser fra beboere

I Hesteskoen er benken fjernet. De to fundamentene står fortsatt igjen og det vil bli svært kostbart å fjerne disse. Det vil i tillegg ødelegge underlaget. Det anbefales derfor å finne en annen brukbar løsning for fundamentene, for eksempel legge på jord og beplante busker eller blomster eller benker. Det er sameiet som eier denne tomten og må bekoste fjerningen av fundamentene. Styret er behjelpelig med å finne og gjennomføre enkle løsninger. Helene svarer på henvendelsen.

Det kom inn henvendelse om trær som er felt langs støyvollen. Styret la ut meldingen fra ordfører på Facebook om at det er Fylkeskommunen som har felt trærne.

Det er sendt inn henvendelse fra beboer med et ønske om å sette opp en inngjerdet hundepark på fellesområdene. Styret tar med innspillet videre for vurdering.

8. Eventuelt

Bane Nor har sendt kontrakt for å felle trær langs togbanen, et område som eies av velforeningen. Styret mottar et beløp basert på kubikkpris.

Nordbyhagen Velforening **Jessheim, _____**

Terje Moe
Styreleder

Rune Stangeland
Styremedlem

Marie Lauritzen
Styremedlem

Lasse Volla
Styremedlem

Helene Ingand
Styremedlem

Velaug H. Svingen
Vara