

Referat fra Styremøte i Nordbyhagen Velforening

Dato: 27.august 2024
Tid: kl.: 18.30
Sted: Marie
Til stede: Terje Moe (styreleder), Rune Stangeland (styremedlem), Lasse Norrøne Volla (styremedlem), Marie Lauritzen (styremedlem), Helene Ingand (styremedlem), Thorleif Sjølie (varamedlem)

Ikke tilstede:

Neste møte

Dato: 16.09.2024
Tid: 18.30
Sted: Marie

1. Referent til møtet

Helene Ingand

2. Gjennomgang og signering av referat fra forrige styremøte

Ok

3. Attestasjon av faktura

Ok

4. Saldo på vår konto

Driftskonto kr 389,712,50

Skattetrekkkonto kr 5,86

Avsetning større vedlikehold kr 620,442,37

Det er fortsatt noe utestående i årskontingent.

5. Økonomi / regnskap / lister/ kontingenter

Firma, fakturanr, kr

Ocon Regnskap AS, fakturanr 79484, kr 2.240

Årnes Revisjon, fakturanr 11493, kr 15.609

Hafslund, fakturanr , kr 1.499,03

Lasse Norrøne Volla, varagodtgjørelse, kr 5.500

Laje, fakturanr, kr 3.093,76

Omkostninger DNB, kr 424,50

Team R Eiendomsservice AS, fakturanr 367, kr 62.500

Team R Eiendomsservice AS, fakturanr 372, kr 58.538

Bedrageriuttak
Abdimalik, kr 199.000
Erik Olsen, kr 228.000
Olav Normann Henriksen, kr 329.000
Olav Normann Henriksen, kr 489.000 (tilbakeført kr 445.520,70)
Robin Nordahl Andersen, kr 249.000 ((tilbakeført kr 73.339,70)
Ibrahim Hamed, kr 238.000 (tilbakeført kr 130,422,44)
Alisa Alkova, kr 297.000 (tilbakeført kr 291.627,50)

Forklaring av beløpene ovenfor knyttet til Bedrageriuttak

Tidlig i juli ble Velforeningens to kontoer i DnB utsatt for svindel. Nesten hele beholdningen ble overført til uvedkommende av svindlere som hadde skaffet seg tilgang til kontoene på ulovlig vis. I praksis skjedde dette ved at ett av styremedlemmene, med tilgang til Velforeningens kontoer, fikk en telefon fra noen som utga seg fra å være fra DnB som fortalte at denne hadde blitt utsatt for virusangrep og at de måtte ha tilgang til hans kontoer for å rydde opp. Dessverre så er DnB's system lagt opp sånn at har du først tilgang til private konto, så har du automatisk tilgang til andre kontoer vedkommende måtte ha disposisjonsrett over.

Saken er anmeldt til Politiet.

Svindelen ble oppdaget av DnB som fikk iverksatt tiltak, noe som har medført at ca. halvparten av pengene er tilbake på konto. Det vil si 2.029.000 gikk ut av konto på samme dag og 940.910 kom tilbake i løpet av kort tid. Saken følges nøye opp av styret.

Dessverre har det vist seg at DnB har tungrodd kundeservice og det har vært store utfordringer med å få rette vedkommende i tale i denne saken. Det at det har vært ferietid har sikkert bidratt til å forsterke dette.

En av utfordringene var at DnBs system for reklamasjoner inne i nettbanken ikke fungerte. Dette krevde utallige mailer og telefoner uten at det hjalp å komme videre i saken. Etter hvert fikk vi kontakt med en person som jobber i DnB som viser seg å bo innen Velforeningens område og som tok tak i saken internt i DnB, og som nå hjelper oss når det er behov. Han sørget for at vi fikk reklamasjonsskjema og dette er nå sendt inn. Reklamasjonen ble levert 20. august og betyr i praksis at vi reklamerer på at pengene er borte, forklarer hvordan svindelen har skjedd og krever at de tilbakeføres til opprinnelige beløp. Dette er den formelle måten å gjøre det på. Slike saker kan trekke ut i tid, men heldigvis har Vellet nok penger på konto til å klare daglig drift fram til ny kontingent forfaller i januar 2025.

Vedkommende har trukket seg fra Styret med virkning fra september 2024.

6. Styrets prosjekter

Grendeplassen

Multisportbane

Helene og Lasse lager forslag til tekst på skilt ved multisportbanen.

Helene sjekker med Kommunen om Spillmidler som ble delt ut av Akershus Fylkeskommune til Vellet og når pengene kommer på konto.

Styret avventer grillplass ved Grendeplassen.

Asfalt

Veidekke har kommet med et pristilbud på 58.000 kr. Terje bestiller jobben.

7. Henvendelser fra beboere

Det er et dødt tre foran Læringsverkstedet barnehage. Styret tar kontakt med Kommunen.

8. Eventuelt

Inspeksjon på Lekeplassene er gjennomført. De kommenterer på at overflatemalingen på ett huskestativ er slitt og trenger behandling. Styret anser det ikke som noe som må fikses før vinteren og utsetter det til vårens dugnad.

Døra til skapet til Antenneanlegget er åpnet og Rune tar kontakt med Antennelaget.

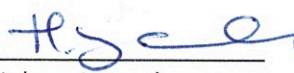
Nordbyhagen Velforening


Terje Moe
Styreleder


Lasse Volla
Styremedlem

Jessheim, 16.9.24


Rune Stangeland
Styremedlem


Helene Ingand
Styremedlem


Marie Lauritzen
Styremedlem

Thorleif Sjølie
Vara