

Referat fra Styremøte i Nordbyhagen Velforening

Dato: 17.10.2023
Tid: kl.: 19.00
Sted: Marie
Til stede: Terje Moe (styreleder), Rune Stangeland (styremedlem), Marie Lauritzen (styremedlem), Helene Ingand (styremedlem)

Ikke til stede: Thorleif Sjølie (styremedlem), Lasse Norrøne Volla (varamedlem)

Neste møte

Dato: 07.november 2023
Tid: 18.30
Sted: Marie

1. Referent til møtet

Helene Ingand

2. Gjennomgang og signering av referat fra forrige styremøte

Ok

3. Attestasjon av faktura

Ok

4. Saldo på vår konto

Driftskonto kr 658.211,10

Skattetrekkkonto kr 5,86

Avsetning større vedlikehold kr 1.739.542,34

Styret oppretter konto for Grendeplassen hvor det settes av årlig 50.000 kr, som vedtatt i årsmøte 2023

5. Økonomi / regnskap / lister/ kontingenter

Firma, fakturanr, kr

Heretter vil faktura registreres i etterfølgende måned. Dvs at faktura for oktober vil registreres på november referatet

6. Styrets prosjekter

Kummer

Stenkjær har spylt alle kummer med unntak av èn. Neste gang spylt de siste kummen og rørsystemet som går mellom kummene. Det er lagt enkelte fortetninger av grøfter utenfor boliger, dette forverrer problemet og tetter igjen og gjør det vanskelig for vannet å renne ned i kummen. Styret tar kontakt med boenheter dette gjelder slik at dette blir fjernet.

Grendeplassen

Ekstraordinært årsmøte om multisportbane gjennomføres førstkommande mandag og varer i 8 dager.

Systemet styret tidligere har brukt, er ikke lenger mulig å bruke. Rune sjekker ut ny løsning. Alle beboere registrert med telefonnummer vil få SMS for å delta. De som ikke har telefonnummer registrert vil få mulighet for å stemme på papir eller mail. Saken er innsendt til Kommunen og forhåpentlig med på hovedutvalgsmøte i oktober. For at saken skal gå gjennom i årsmøte, må 195 boenheter stemme og av disse må 75 % stemme positivt.

Helene har vært i dialog med sameiene opptil Grendeplassen og de er positive. Nordbymoen Nord Vel ønsker dialog hvis det blir mye bråk på Grendeplassen, spesielt om kvelden, for å se på muligheter for å redusere støy. Sameiene kan også tenke seg dialog om felles interesseområder som for eksempel veier.

Brannkummer på området

Terje sjekker ut brannkummer på området med brannvesenet.

Forslag til belysning i akebakken

Forslaget fra Styret er å sette opp ekstra lysarmatur som lyser opp akebakken for å slippe å sette på all belysning på Grendeplassen. Dette er et kostnadsbesparende, fordi man setter på kun ett lysarmatur og den kan slås av automatisk med timer innstilt på tidsintervall.

7. Henvendelser fra beboere

Generende flombelysning fra barnehagen som peker ut mot husene på motsatt side. Helene kontakter barnehagen. Forslaget er at de blir mindre generende, for eksempel peker nedover.

Nordbyhagen Velforening

Jessheim, _____

Terje Moe
Styreleder

Thorleif Sjølie
Styremedlem

Rune Stangeland
Styremedlem

Marie Lauritzen
Styremedlem

Helene Ingand
Styremedlem