

Referat fra Årsmøte i Nordbyhagen Velforening 2011

Dato: 12. april 2011
Tid: kl.: 19:00
Sted: Lykkebo, Leirvegen 6, Jessheim

Til stede: 24 stemmeberettigede ble registrert på liste, samt 1 fullmakt. Listen er arkivert

Dagsordren

1. Åpning ved styreleder Christina Bjerkaas.

2. Godkjenning av innkalling og dagsorden.

Godkjent

3. Valg av ordstyrer og referent

Ordstyrer: Christina Bjerkaas (styreleder)

Referent: Bent Jørgensen (styremedlem)

Signering av referatet: I henhold til vedtekter: Møteleder og en representant fra årsmøtet:
Christina Bjerkaas (møteleder) og Lin Kristensen (Beboer, Travalleen).

4. Godkjenning av årsberetning og regnskap for 2010

Årsberetningen ble gjennomgått i sin helhet på møte. Regnskapet for 2010 ble gjennomgått og sammenlignet med budsjett for 2011.

Godkjent.

5. Fastsettelse av styrets godtgjørelse for 2010

Styret foreslo at honoraret reduseres fra foregående år, til kr 39.000 + arbeidsgiveravgift for deler av beløpet.

Godkjent

6. Forslag til oppgaver for kommende styre

6.1 Følgende liste med forslag til saker fra sittende styre ble gjennomgått:

- Asfaltere vei (avsatte midler fra Storebrand Bank)
- Få satt opp bom vedtatt årsmøte 2010
- Slamsuging av kummer
- Skifte av alle lyspærer i gatelys
- Sikkerhetssjekk av lekeplasser
- Utvikling av grendelekeplassen
- Vurdere tiltak for å kompensere for manglende utførelse av overtagelsesprotokoll med utbygger.
- Videreføre arbeidet med den overordnede planen for fellesarealene, med tanke på å få gjennomført tiltak i denne, inkludert å undersøke muligheter for eksterne midler til dette
- Trygg skolevei
- Videreutvikle og drift av nettsiden

6.2 Følgende saker ble forslått fra salen:

- Området ved brakkeriggen på ABF-feltet har sett meget kritikkverdig ut i lang tid. Først og fremst når det gjelder sikkerhet men også det estetiske. Grunnet uenigheter mellom utbygger og kommunen er det uklart rundt byggestart for 2 stk firemannsboliger. Dette må følges opp videre av nytt styre. Det er også tillatt for beboere å ta direkte kontakt med kommunen.
- Dugnader, anmodning om å være tydelige på hvilke oppgaver som skal utføres og i hvilke områder av feltet man skal bidra.

7. Informasjon om overordnet plan for fellesområdene

Arkitekt Maria Hatling presenterte for årsmøtet en overordnet plan for fellesområdene.

8. Godkjenning av budsjett og kontingent for 2011

Styrets forslag for budsjett og kontingent for 2011 ble gjennomgått og diskutert i detalj. Et flertall i salen bestemte at posten opparbeidelse av grøntarealer og lekeplasser skulle økes med kr 50.000,- (fra kr. 50.000,- til kr. 100.000,-)

9. Gjenvalg av styreleder, gjenvalg og valg av nye styremedlemmer og vara

Jfr. vedtektene for Velforeningen skal styremedlemmene velges for et år av gangen. For å opprettholde kontinuitet i styret oppfordres nye kandidater til å ha et 2-års perspektiv.

Styrets leder stilte til gjenvalg. Av de øvrige styremedlemmene fra det sittende styret tok 4 ikke gjenvalg, 2 stilte til gjenvalg som styremedlemmer. Blant varamedlemmene tok 3 ikke gjenvalg, 3 stilte til gjenvalg som vara.

Styreleder og kasserer skal ha tilgang til velforeningens bankkonto.

Valgkomiteen ved Antero Willinius Rinne informerte om prosessen og deretter ble de nye kandidatene presentert.

2 nye stilte til valg som styremedlemmer.
Begge kandidatene som stilte ble valgt uten innsigelser.

Valgkomiteen informerte også om at de ikke stilte til gjenvalg.
Ingen fra salen ønsket å sitte i valgkomiteen. Styremedlem, Odd Magne Holter, kontaktet Sissel Nalund og Raymond Johansen fra Hovsvingen. De stiller som valgkomité ved neste valg.



10. Informasjon om langsiktige utgifter

Styret presenterte en oversikt over hva man over et langtidsperspektiv kan forvente av utgifter knyttet til drift. Årsmøtet ytret ønske om tydeligere dokumentasjon vedr. fremtidige utgifter på vedlikehold av veier/asfaltering.

Vedlegg:

- 1) Styrets sammensetning pr. 12. april 2011
- 2) Vedtatt budsjett for 2011

Nordbyhagen Velforening

	
Christina Bjerkaas Styrets leder	Lin Kristensen Representant fra årsmøtet

Nordbyhagen Velforening

Styrets sammensetning

pr. 12. april 2011

Styreleder (styrets leder siden 2010)

Christina Bjerkaas
Hesteløkka 3
2050 Jessheim

Styremedlem (styremedlem siden 2010)

Petter Tronskar
Hovsvingen 13
2050 Jessheim

Styremedlem (styremedlem siden 2010)

Odd Magne Holter
Hovsvingen 8
2050 Jessheim

Styremedlem (ny)

Pamela Ludvigsson
Hovsvingen 3
2050 Jessheim

Styremedlem (ny - kasserer)

Janne Vie Kemi
Oppløssiden 19
2050 Jessheim

Varamedlem (styremedlem 2007-2010, vara siden 2010)

Hanne Prestaasen
Travalleen 1D
2050 Jessheim

Varamedlem (vara siden 2010)

Rune Stangeland
Hovsvingen 4
2050 Jessheim

Varamedlem (vara siden 2010)

Stian Stølen
Travalleen 25A
2050 Jessheim

(Vedlegg nr. 1)

