Referat fra Styremøte
i
Nordbyhagen Velforening

Dato:	10.oktober 2019
Tid:	kl.: 19:30
Sted:	Marie
Til stede:	Thorleif Sjølie (Leder), Marie Lauritzen (styremedlem), Rune Stangeland (styremedlem), Terje Moe (styremedlem), Helene Ingand (styremedlem)
Ikke til stede:	Antero Wallinus-Rinne (nestleder)
Neste møte	
Dato:	Endret til tirsdag 12.11
Tid:	19.30
Sted:	Marie

1. **Referent til møtet**
   Helene

2. **Gjennomgang og signering av referat fra forrige styremøte**
   Ok

3. **Attestasjon av faktura**
   Ok

4. **Saldo på vår konto**
   Driftskonto kr 935.709,58
   Skattetrekkskonto kr 3,01
   Avsetning større vedlikehold kr 1.211.481,89

5. **Økonomi / regnskap / lister/ kontingenter**

Firma	**Fakturanr**	**Kr**
Aktiv Areal	393750	3.900
Nettservice	73337	830

6. **Styrets prosjekter**

   Grendeplassen
   1. Hesteskoen huske. Se sak nedenfor
   2. Lekestativ «edderkoppnett» settes opp på grendeplassen
   3. Volleyball banen/nettet beholdes til videre
   4. Basketkurvene fjernes - foreslås og legge en utvidet flate som kan brukes som skøytebane på den plassen. Innebandy eller annen aktivitet på sommeren på den samme flaten
   5. Fotballbanen beholdes som den er, men må lukes og holdes bedre ved like, evt tas noe av den til lekeapparater for de yngste deriblant nevnt huskestativ og «edderkoppnett».
   6. Flere benker på grendeplassen
   7. Styrkeapparater lignende de som finnes rundt nordbytjernet på egnet sted
   8. Crossbanen for sykkel må gjøres mer tilgjengelig med skilting « at den finnes der» så at den blir mer brukt, må også vedlikeholdes

9. Akebakken for de minste. Ungene bør kunne skli ut på to sider den som er mot volleyball og den som går ned på fotballbanen. Siden som går mot dagens basketballbane og sykkelcross avskjermes for aking pga skøytebanen
10. Ønsker å beholde den «grønne lungen som finnes.

Tiltak:
1. Møte med kommunen og befaring – Vidar Bjørkli – Ante tar kontakt – Areal sikring for aktivitet og bruk, fjerne basketballstativ, evt muligheter for økonomisk støtte.
2. Kontakt med de andre vellene i nærheten for å få dette til å bli et felles prosjekt – innkalle lederne i styrene (nybyggene) og vellet som grenser til grendeplassen.
3. Evt. søke midler fra Sparebankstiftelsen

Bommer
4 nye bommer er bestilt og settes opp innen kort tid

Timelister for vedlikehold
Rødningby har ikke sendt en oppsummering fra møtet eller timelister for siste månedene.

Tillegg til forrige møte, den 12.09
Ole-Amund tilstede på slutten av siste møtet, hvor avtalene om snøbrøyting og gressklipping ble "gjennomgått"/drøftet.

7. Henvendelser fra beboere

Flytting/nedtaking av lekeplass stativ i Hesteskoen
Etter at styret la brev i postkassene til Hesteskoen med forklaring av saken, kom det tilbakemelding til styret om at Hesteskoen ikke ønsket å ta ansvar for vedlikehold av husken slik styret foreslo. Dette kom på bakgrunn av at Nordbyhagen området har husker også på andre fellesområder som vellet drifter. Thorleif skulle derfor på nytt sjekke opp med Kommunen om hvem som hadde ansvar for drift og vedlikehold av Hesteskoens fellesområder. Det kom da frem at det er Hesteskoen som har ansvar for dette. Fellesområder utover Hesteskoen eller andre sameier (blokkene), er det velforeningen som eier og drifter. Dette er da hovedsakelig fellesområder ved eneboliger og boliger i rekke.

Søndagsbråk
Det har kommet tilbakemelding til styret om at en bolig i Hestehagen benytter seg av diverse hagearbeid på søndager. Styret kan ikke blande seg inn i enkeltsaker av privat karakter, men skal legge ut på Facebook en påminnelse og oppfordring om å ivareta loven om helligdagsfred. Dersom beboer ikke opplever bedring, kan saken varsles videre.

Styret ønsker å legge ut påminnelse om å kjøre sakte i Tyrivegen og Travbanevegen og minne om at Tyrivegen ikke skal benyttes som gjennomfartsåre til Sentrum.

Det er kommet en muntlig henvendelse om at det ikke er ønskelig at Nordby togstasjon legges ned.
Styret ønsker å gå i dialog med omkringliggende vel i denne saken inn mot Kommunen.

8. Eventuelt

Styret skal konstituere ny vara og jobber med saken. Legges ut melding på Facebook med oppfordring om å melde seg til verv.

Det er ønskelig å kjøpe inn laptop og prosjektor til styret. Rune sjekker ut saken.

Møtedatoer i 2019 blir endret til torsdager. Nytt møtested fra 12.09, hos Marie
14.11 flyttet til tirsdag 12.11
05.12 på Bowlers, Helene bestiller bord til kl 19.00
09.01
06.02
12.03

Årsmøte: 28.04 2020 kl 19.00 Frister: Innkalling 4 uker, senest 02.april, varsel 8 uker, saker 6 uker
Dugnad: 09.05 2020

Nordbyhagen Velforening **Jessheim, _____**

Thorleif Sjølie Styreleder	Antero Wallinus-Rinne Nestleder	Helene Ingand Styremedlem
Terje Moe Styremedlem	Rune Stangeland Styremedlem	Marie Lauritzen Styremedlem