OVERORDNET PLAN

Fellesarealer Nordbyhagen Velforening

KRAVSPESIFIKASJON

Oppgaven:
Årsmøtet 2010 besluttet at det skal lages en overordnet plan over fellesområdet. Denne skal inneholde en plan for opparbeidelse av grønt arealer, lekeplasser/møteplasser og en beskrivelse på hvordan veigrøftene kan bearbeides.

Planen skal foreslå bruksområdet, utforming og beplantning av fellesarealene til velforeningen, og skal kunne brukes som grunnlag for å søke videre finansiering.

Forslagene som presenteres skal være av en slik karakter at mye av arbeidet skal kunne gjennomføres på dugnad.

Eventuelle større prosjekter som involverer grunnarbeider eller design av enkeltelementer forutsetter en videre bearbeiding / prosjektering fra Velforeningen eller Arkitekt / Landskapsarkitekt før de kan bygges (eks. grendeplassen).

Leveransen:
Alt materiale skal samles i et hefte hvor det både er tegninger, illustrasjoner og korte beskrivelse. Heftet skal inneholde følgende materiale:

- Overordnet plantegning som forteller om bruk og utforming på et overordnet nivå (1:1000)
- Plantegning: (1:100) + illustrasjon(er) av 3-6 utvalgte steder (defineres i samråd med velforeningen)
- Forslag til møblering og beplantning på de utvalgte stedene
- Informasjon om støtteordning(er) som kan bidra til senere finansiering
- En enkel PowerPoint presentasjon av planen

Prosess:

- Befaring 11.10.2010
- Første utkast 15.01.2011
- Møte med arkitekt og velforeningen - kommentarer så langt 15.01.2011
- Oversendelse av materiale til gjennomlesning/kommentar 15.03.2011
- Ferdig hefte /presentasjon 01.04.2011

Jessheim 4/11-10

_____	_____
Nordbyhagen Velforening	Arkitekt