

# Referat

## Nordbyhagen Velforening

### styremøte

Dato: 7. januar 2009  
Tid: kl.: 19:30  
Sted: Travalleen 1d, Jessheim  
Tilstede: Hanne Pettersen (styreleder), Hanne Prestaasen (styremedlem), Sissel Naalsund (styremedlem), Monica Andersskog (styremedlem) og Tomas Tømmerås  
Ikke tilstede: Tore Eriksen (styremedlem) og Tove Marie Volden (styremedlem).  
  
Neste møte: onsdag 11. februar 2009 kl 19:30

#### ➤ Attestere faktura

1. *Faktura 840 fra Storen AS pålydende kr 148,- for regnskapsførsel i november 2008.*
2. *Faktura 874 fra Storen AS pålydende kr 2.855,- for regnskapsførsel i desember 2008.*
3. *Faktura del II av II pålydende kr 7.500,- for Web-sider fra Evan Andriopoulos.*

#### ➤ Gatelys

*Siden forrige møte har lysene fungert og det ser ut til at alt er i orden nå.*

*UBKS har blitt pålagt av kommunen å skille av de fire lysmastene langs Travbanevegen som går på vårt anlegg. Dette vil bli gjort til våren når bakken er telefri.*

*UBKS ønsker nå å få overført anlegget til oss. Dette blir gjort når anlegget har bevist at det er stabilt og fungerer.*

#### ➤ Støygjerde

*Tomas Tømmerås kunne fortelle at de såkalte utbedringene har vært lettvinde! UBKS skulle snekre igjen de store åpningene, men de har kun blitt fylt opp med masse. Denne massen kan umulig holde seg og utbedringen sees derfor på som svært enkel og ikke holdbar særlig lenge. Kvaliteten på arbeidet er derfor å se på som slett og vi bør dokumenterer med bilde og be om redegjørelse i saken fra UBKS. Vi venter fortsatt på en FDV dokumentasjon og overtakelsesbefaring er ikke holdt.*

- Status på arbeider etter overtakelsesbefaringer  
*Avventes til neste møte da TE ikke er tilstede.*
- Innkomne henvendelser  
*Ingen nye henvendelser. Tidligere mottatte henvendelser må besvares snarest av styreleder.*
- Evt omgjøring av fellesarealer til private bruksarealer  
*Ingen fremdrift i saken. HP kontakter advokat Klaveness for å forhøre seg om muligheter.*
- Nye styremedlemmer  
*Tomas Tømmerås fra Hesteløkka og Rita Eriksen fra Hestehagen ønsker å bidra i styret og deltar nå som gjester inntil valg på årsmøtet.*  
  
*Sittende styre må i forkant av årsmøte avklare hvem som ønsker å fortsette sitt verv. Styreleder har meldt inn sitt ønske om å fratre og ett av sittende styremedlem bør overta denne posisjonen.*
- Snørydding  
*Så langt i sesongen har det vært lite snøfall og derfor intet å rapportere!*  
*Styreleder kontakter snørydder for faktura og kontrakter.*
- Grøntvedlikehold  
*Det er enighet om at vi finner andre aktører enn vår snørydder til grøntvedlikehold. Tilbud må innhentes og behandles før påske slik at dette er klart til 17. mai.*  
*MA forhører seg med kontakter og styreleder ber om tilbud fra Gardermoen Eiendoms service.*
- Lys grendelekeplass  
*HP har vært i kontakt med Romerike Sentrum, men de er lite villige til å verken utføre eller påkoste ytterligere på grendelekeplassen. Det er jo forståelig og de ønsker en snarlig overtakelse slik at vi som rettmessig eier kan tre i kraft. HP kontakter advokat Klaveness for å få fremdrift i saken og utarbeide vedtekter for et sameie med Rugdeveiens tre sameier.*
- Webside/trykksak  
*Samarbeidet med Evan er nå besluttet avsluttet slik av styret selv håndterer hjemmesiden. SN vil påta seg dette ansvaret og med hjelp fra*

*en nabo vil hun utarbeide en ny side. Kostnaden med arbeidet vil være kr 1.000,- i oppstart og ca 400 kr til leie av web-hotell. Formaliteter med eierskap på domene vil bli håndtert og ny side vil snarest bli utarbeidet og lansert.*

*HP sørger for å opprette en midlertidig mail konto for å flytte all mail historikk som nå ligger på eksisterende hjemmeside.*

*Styreleder utbetaler slutthonorar til Evan på kr 7.500,-*

*Styret må legge ut relevant informasjon og dokumentasjon i forkant av innkalling til årsmøte.*

➤ Trygg skolevei

*HP har dialog med sameiene i Rudgeveien, Nordbymoen Vel, Gystadmarka Skole, Jessheim Skole og Ullensaker Kommune om områder som ønskes sikret langs skoleveiene.*

*Det viser seg at vi må få politikerne på banen for å få handling i saken. Kommunen har ikke dette i sin handlingsplan og er svært tilbakeholdne med respons på vårt initiativ.*

➤ Trafikksikkerhetstiltak

*MA kontakter Euroskilt og Kolo for å sette trafikksikkerhetstiltakene i bestilling om vilkårene ikke er endret.*

➤ Forberede årsmøte

*Varsling/oppfordring sendes ut 16 mars*

*Innkalling med agenda sendes ut 3 april*

*Årmøtet avholdes tirsdag 12 mai kl 18:00 på Lykkebo.*

*Kaffe og te til 50 pers bestilt.*

➤ Eventuelt

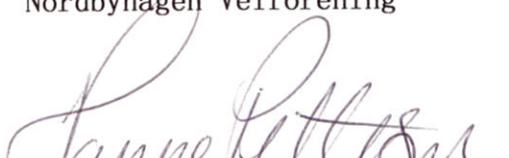
*Ingen nye saker.*

➤ Neste styremøte onsdag 11 februar 2009 kl 19:30

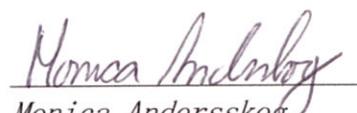
Mvh

Nordbyhagen Velforening

8. januar 2009



Hanne Pettersen  
Styreleder/referent



Monica Andersskog  
Styremedlem

---

Hanne Prestaasen  
Styremedlem

Snaalsund  
Sissel Naalsund  
Styremedlem

---

Tomas Tømmerås