

# Referat fra Styremøte i Nordbyhagen Velforening

Dato: 04.september 2018  
Tid: kl.: 19:30  
Sted: Helene

Til stede: Thorleif Sjølie (Leder), Marie Lauritzen (styremedlem), Helene Ingand (styremedlem), Rune Stangeland (styremedlem), Terje Moe (styremedlem)

Ikke til stede: Antero Wallinus-Rinne (nestleder)

Neste møte

Dato: 09.oktober 2018 Flyttet til 16.oktober 2018  
Tid: 19.30 (merk!)  
Sted: Helene

## 1. Referent til møtet

Helene Ingand

## 2. Gjennomgang og signering av referat fra forrige styremøte

OK

## 3. Attestasjon av faktura

OK

## 4. Saldo på vår konto per 31.08

Driftskonto kr 604.539,49  
Skattetrekkskonto kr 1,93  
Avsetning større vedlikehold kr 1.206.424,82  
Totalt 1.810.966,24

## 5. Økonomi / regnskap / lister/ kontingenter fra august

Firma	Fakturanr	Kr
Conecto	339104	31,71
Omkostninger	Juli 2018	164

## 6. Styrets prosjekter

### Årlig gjennomgang av lekeplass 28.08.2018

Fare for mindre helseskade – 4 avvik – anbefales utført innen 3 mnd  
Huskestativ ved Travalleen 3 – korrigerende vedlikehold  
Sandkasse 1 ved Hovsvingen – bytte sand  
Travaaleen 10A og 3 – bytte sand

### Huskestativ

Huskestativet med sand vurderes å byttes til matte for å hindre at katter legger fra seg ekskrementer i sanda.

### Grendeplassen

Styret ønsker å søke Sparebank stiftelsen for midler til videreutvikling av området.

Rugdevegen ønsker nett mellom fotballbanen og husene sine. Thorleif ringte styreleder angående kjøp av nett sammen med Rugdevegen. De ønsket en pris på hva dette vil koste.

Hekk i svingen ved Hestehagen 2. Styret skriver brev til beboer om dårlig siktlinjer som gjør det vanskelig å se rundt svingen for både gående og biler.

#### **Veier - på vent**

Kryss Tyrivegen – Travbanevegen

Helene skriver et forslag til brev som Thorleif skal gjennomgå

RV 174 – venter på svar

Travbanevegen

Det bør være skilting der Hovsvingen går ut i Travbanevegen. Biler kjører relativt fort ut i veien fra Hovsvingen mens de som kommer fra Travbanevegen vet ikke om at det er vikeplikt. I tillegg har flere og flere barn begynt å gå ut i veien.

Hekk i svingen ved Hestehagen 2. Styret skriver brev til beboer om dårlig siktlinjer som gjør det vanskelig å se rundt svingen for både gående og biler.

#### **Gjennomgang av kostnader for vedlikehold av området**

Gressklipping - fastpris som har vært lik i 2017 og 2018

Det har vært lite gressklipping på området i år pga gresstørke (klippet 2 ganger).

Strøing, betales per gang, samme pris som tidligere år. 2016 3 t, 2017 10 t, 2018 17 t

Snørydding, fastpris + 700 kr t utover fastpris.

2016 til avtalepris, 94 t eller mindre

2017 + 2,5 t utover avtale

2018 + 167 t utover avtale fra jan-mars. Det var en ekstrem vinter med mye snø fra januar.

Beslutning

Styret skal innhente pris på vedlikehold fra et par andre selskap etter oppfordring på årsmøte.

Styret skal ha avtale på å motta timeliste for ryddingen slik at vi har dokumentasjon på timene.

#### **7. Henvendelser fra beboere**

Inkasso regninger

Krav til beboere vedrørende inkasso regninger opprettholdes i hht vedtak fra siste Styremøte.

#### **8. Eventuelt**

Tomteutnyttelsen

Styret purrer kommunen angående befarng på området.

Nye vedtekter

Ekstraordinært styremøte 18.september

GDPR – elektronisk arkiv

Rune skal begynne med denne. Det er mye å gjøre med personvernerklæringen som skal vises når noen kommer inn på siden.

Vara

Marte Dønnum, Stallkroken inviteres til neste møte

Møtedatoer i 2018

09.oktober

06.november

04.desember

Møtedatoer i 2019

08.januar

05.februar

05.mars

02.april

Ekstraordinært styremøte vedrørende nye vedtekter: 18.september 2018

Årsmøte: 30. april 2019

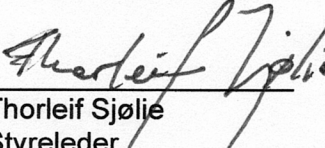
Frister: Innkalling 4 uker, senest 02.april, varsel 8 uker, saker 6 uker

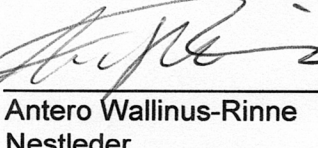
Dugnad:

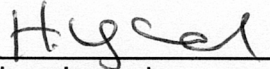
Frister: varsles 3 uker før

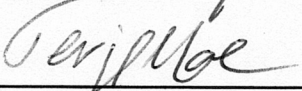
Nordbyhagen Velforening


Jessheim, \_\_\_\_\_

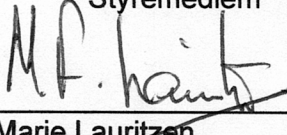
  
Thorleif Sjølie  
Styreleder

  
Antero Wallinus-Rinne  
Nestleder

  
Helene Ingånd  
Styremedlem

  
Terje Moe  
Styremedlem

  
Rune Stangeland  
Styremedlem

  
Marie Lauritzen  
Styremedlem