

Referat fra Styremøte i Nordbyhagen Velforening

Dato: 03.april 2018
Tid: kl.: 19:30
Sted: Helene

Til stede: Thorleif Sjølie (Leder), Marie Lauritzen (styremedlem), Rune Stangeland (styremedlem), Helene Ingand (styremedlem), Antero Wallinus-Rinne (nestleder), Terje Moe (styremedlem)

Ikke til stede:

Neste møte

Dato:
Tid:
Sted:

1. Referent til møtet
Helene Ingand

2. Gjennomgang og signering av referat fra forrige styremøte
OK

3. Attestasjon av faktura
OK

4. Saldo på vår konto
Driftskonto kr 607.672,73
Skattetrekkskonto kr 1,93
Avsetning større vedlikehold kr 1.206.424,82

5. Økonomi / regnskap / lister/ kontingenter per 30.03.18

Firma	Fakturanr	Kr
Landsmøte Vellenes Fellesorganisasjon	Utlegg Thorleif Sjølie	456 (mat, tog, inng.)
Bakeriet Cafèdrift	Utlegg Thorleif Sjølie	154
Ullensaker Kemnerkontor	Forskuddstrekk januar	15.500
Nettservice Ringerike	71029	1.292
Omkostninger for februar		119,50

6. Styrets prosjekter – enkelte tiltak er satt på vent til våren

Huskestativ hesteskoen – på vent
Stativet er nå plassert og huskene blir hengt opp til våren. Det blir lagt underlag og matter på bakken til våren.

Grendeplassen – ingen endring

Det legges ut melding på Faceook til våren.

Vurdere skøytebane neste år. Det må også vurderes i forhold til støy. Oppgave til nytt styre.

Kontroll på lekeapparatene – på vent

Resterende kjettinger og plast til kjetting byttes til våren.

Veier

Kryss Tyrivegen – Travbanevegen

Helene skriver et forslag til brev som Thorleif skal gjennomgå

RV 174

Thorleif har skrevet svar til States Vegvesen.

Hekker – på vent til årsmøte

Det er maks grense på 50 cm høyde på hekker i frisisiktsoner

Strømboks – på vent

Antero ringer til Hafslund om saken

7. Drøfting og planlegging av kommende årsmøte.

Endringer ble gjort i årsberetningen. Helene skriver disse inn. Marie skaffer tall fra regnskapet fra Øko-Rom som legges inn i eget skjema frem mot årsmøtet.

Helene tar med laptop og kjøper inn twist, Marie tar med te og kaffe + engangskopper og Rune tar med prosjektor.

8. Endring av vedtekter

Thorleif og Marie tar møte med en advokat på fredag 6.april for å gå gjennom endring og oppdatering av vedtekter i hht endring av Loven om sameie og andre oppdateringer som bør gjøres. I tillegg ser Styret behovet av tydeliggjøring av enkelte vedtekter.

9. Henvendelser fra beboere

Hundebæsj på område

Det har vært mye snø i vinter og nå som den smelter er det blitt synlig hundebæsj på området. Det blir fjernet under dugnaden og det legges en melding på nettet og Facebook om at man selv er ansvarlig for dette. Det finnes egne søppelkasser på områder for dette formålet.

Bom på området

Beboer mener at en bom er fjernet på området. Styret mener at dette ikke er fjernet på vegne av Styret slik som det hevdes. Thorleif skal sjekke opp saken med Rødningby.

Lastebil på området - ingen endring

Lastebilen står nå parkert ved Grendeplassen. Thorleif kontakter firmaet.

10. Nye kandidater til styret

Styret stiller til gjenvalg. Det blir mulig for beboere å melde seg som aktuell til Styret under årsmøte.

11. Eventuelt

Snøfanger på garasje

Rune har lagt saken ut på Facebook og på hjemmesiden og det er flere som har tatt opp at dette er bra å informere om.

Møtedatoer

Kommende styre bestemmer dato

Årsmøte: 24. april

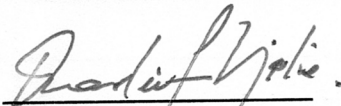
Informasjon ut senest 4 uker før, senest 27.mars

Dugnad: 12. mai

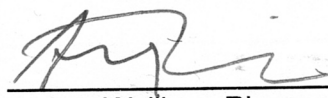
Informasjon varsles 3 uker før, 21.april

Nordbyhagen Velforening

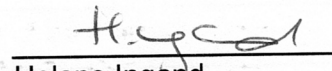
Jessheim, _____



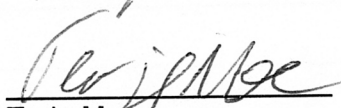
Thorleif Sjølie
Styreleder



Antero Wallinus-Rinne
Nestleder



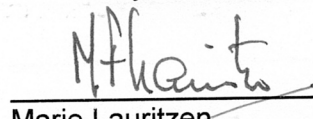
Helene Ingand
Styremedlem



Terje Moe
Styremedlem



Rune Stangeland
Styremedlem



Marie Lauritzen
Styremedlem